



SPORMANN REAL ESTATE

NIEDERRHEINSTRASSE

DÜSSELDORF

1. OBERGESCHOSS
GESAMTFLÄCHE 210,64 m²

01	Flur	27,34 m ²
02	Garderobe	3,17 m ²
03	Hauswirtschaft	3,06 m ²
04	t Gäste WC	2,44 m ²
05	Wohnen	36,46 m ²
06	Essen	20,36 m ²
07	Kochen	20,06 m ²
08	Bibliothek	18,28 m ²
09	Gästezimmer	16,34 m ²
10	Gästebad	3,88 m ²
11	Ankleide	15,87 m ²
12	Bad	12,10 m ²
13	Schlafen	16,84 m ²
14	Loggia (50 %)	14,44 m ²
Gesamt		210,64 m²

